

(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会(一社)全国不動産協会



全日青森

<発行責任者>

本部長 高橋 克彦

組織・広報委員長 神 康知

■ 法定研修会 (青森会場) ■ 人数: 30名

日時: 令和4年7月7日(木) 場所: 県観光物産館 6階「八甲田」

第1部「不動産税制について」

講師: 今・兼平税理士法人 兼平会計 税理士 兼平 浩美氏

第2部「反社会的勢力への対応について」

講師: (公財) 青森県暴力追放県民センター 専務理事 高屋 保幸氏

第3部「地価調査について」

講師: 県土整備部監理課 主幹 飯田 淳一氏 主事 小山内 綾香氏



■ 法定研修会 (弘前会場) ■ 人数: 43名

日時: 令和4年7月22日(金) 場所: 弘前パークホテル 4F「フィオーレ」

第1部「不動産税制について」

講師: 田邊龍彦税理士事務所 税理士 田邊 龍彦氏

第2部「反社会的勢力への対応について」

講師: (公財) 青森県暴力追放県民センター 専務理事 高屋 保幸氏

第3部「地価調査について」

講師: 県土整備部監理課 主幹 飯田 淳一氏 主事 小山内 綾香氏

■ 法定研修会 (八戸会場) ■ 人数: 27名

日時: 令和4年7月14日(木) 場所: 八戸市福祉公民館 2F「大会議室」

第1部「不動産税制について」

講師: 今・兼平税理士法人 兼平会計 税理士 兼平 浩美氏

第2部「地価調査について」

講師: 県土整備部監理課 主幹 飯田 淳一氏 主事 小山内 綾香氏



■ 不動産公正取引協議会研修会 ■ 人数: 33名

日時: 令和4年8月9日(火)

時間: 13時30分~15時30分

場所: ホテル青森 3F「孔雀の間」

「不動産広告のルールの解説と改正表示規約のポイント」

講師: 公益社団法人 首都圏不動産公正取引協議会
事務局 佐藤 友宏氏

★ 江渡あきのりを励ます会

日時: 令和4年7月30日(土)

場所: ホテル青森「朱雀の間」

出席者: 高橋本部長

人数: 約300名



★ 八戸商工会議所 理財部会総会

日時: 令和4年7月25日(月) 15時~16時

場所: 八戸プラザホテル

出席者: 葛西副本部長 人数: 74名

【内容】

1. 八戸市に対する要望事項について
2. 今年度の部会事業について
3. 第30期議員・役員の選挙選任日程について
4. パートナーシップ構築宣言について
5. その他



第3回理事会・幹事会

日時: 令和4年8月8日(月)

13時30分~

場所: 青森県本部事務局

出席: 理事11名 監事2名

《決議事項》

- ① 青森県本部 周年事業に関する件
- ② 全日ステップアップトレーニング開催に関する件
- ③ 青森県本部 PC デスクトップ SSD 換装及び NAS 入替に関する件
- ④ 各地方本部記念式典出席等に関する件
- ⑤ その他



新入会員紹介コーナー

Welcome!



スカイアース不動産

代表 佐々木 大地

TEL 0178-51-8678

〒031-0813 八戸市大字新井田字水溜 5-3

FAX 050-3737-5638

2022年8月に開業致しましたスカイアース不動産と申します。

本来、個人間で完結できる不動産売買において、わざわざ宅建業者に媒介報酬を支払いなぜ媒介を依頼するかを考えると、それは取引の安全化という事が第一に挙げられると思います。最大限の物件調査や権利関係の把握など、我々宅建業者がかかわる取引においては安心・安全は当然の事ながら、更に取引の当事者である売主様・買主様の利益の最大化を図るため、正確な不動産査定・正確な情報開示を心掛けて参ります。また、当社で媒介を受けた物件については特段の事情がない限り、周辺の宅建業者様や建設業者様へ積極的な情報開示を行って参りますので、是非ともご紹介いただければ幸いです。皆様と共に発展していけるよう努めてまいりますので、今後ともよろしくお願い申し上げます。



株式会社 RELIFE 青森中央店

代表取締役 神 泰裕

TEL 017-752-9415

〒030-0843 青森市浜田3丁目1-1 ドリームタウン Ali B208

FAX 017-752-9416

令和4年8月より、ドリームタウン Ali 2階にて営業開始いたしました株式会社 RELIFE と申します。当社は平成30年より黒石市にて営業をさせていただいておりましたが、この度、青森市へ二店舗目となる青森中央店を出店する運びとなりました。まだまだ若輩者にて僭越ではございますが、何卒ご指導ご鞭撻のほど宜しくお願い申し上げます。



株式会社タノスム

代表取締役 長谷川 泰典

TEL 0173-23-3525

〒037-0033 五所川原市鎌谷町 517-17

FAX 0173-23-3526

令和4年6月より開業いたしました株式会社タノスムと申します。

住む家は生活の中で一番長い時間過ごす場所です。だからこそ、家での時間を大切にしなければなりません。家にいる時間を楽しむ、「住むを楽しむ」、その場所を提供する不動産屋さん、という意味を含め社名をタノスムとしました。お客様の「住むを楽しむ」を叶えるために、お客様の気持ちに寄り添い、お客様の未来を想像し、創造していけるよう、スタッフ一同、常に心掛けていきたいと思っております。会員の皆様のご指導ご鞭撻のほど、精進してまいりますので、今後ともスタッフ一同宜しくお願い致します。



株式会社ミライズ不動産

代表取締役 田中 周一

TEL 0178-43-0915

〒039-1166 八戸市根城8丁目14-9

FAX 0178-44-4947

この度、八戸市根城で開業いたしました株式会社ミライズ不動産と申します。

不動産探しを通じ、お客様の夢と生活を守る・世代を超えて安心して暮らせる未来を創る・暮らしを豊かにし地域の発展に貢献する、を経営理念とし、～お客様の”ミライ”を創造する～の思いをもとに、社名をミライズといたしました。我々ができること、それは末永く安心して暮らせる不動産探しをお手伝いすることにあります。不動産を購入してもらうことが目的ではなく、幸せな未来をつくるのが目的だと考えています。充実したアフターフォロー体制を提供し、価格以上の価値ある不動産をご提供するために、社員全員で努力して参ります。全日本不動産協会会員の皆様、何卒ご指導ご鞭撻の程よろしくお願い申し上げます。



株式会社 SEEHO

代表取締役 石動 龍

TEL 0178-43-7131

〒039-1166 八戸市城下7丁目4-33 1F

FAX 0178-38-5170

<協会からのご案内・お知らせ>

★全国一斉不動産無料相談会

日時：令和4年10月1日(土) 10時～16時
場所：ヒロロスクエア 3階「多世代交流室1」

10月1日は

「土地の日」&当協会の「設立日」です！

★全日ステップアップトレーニング ～売買基礎編～

日時：令和4年10月26日(水) 9:30～16:15

場所：県観光物産館アスパム 5F「あすなろ」

受講料：全日会員 無料

(※従業者登録をしていない方の受講は、有料になります)

【講義内容】

- ①宅地建物取引業法と従業者の基本的心得
- ②物件調査と価格査定 ③契約書の知識 ④重要事項の説明
- ⑤契約の締結、決済、引渡、登記

公益社団法人 全日本不動産協会青森県本部

青森市長島2丁目目5-6 全日青森会館

TEL：017-775-3891 FAX：017-775-3568 e-mail：aozenken@guitar.ocn.ne.jp

